

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г.Белгород, Белгородский проспект, д.85 А
 Подрядчик: ОАО "ШЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00

Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Старый Оскол, мкр Жукова, д. 42, подъезд 2

форма по ОКУД
 по ОКПО
 по ОКПО
 по ОКПО

Код

0322005

Договор подряда (контракт)

номер

РГС231В170053-Д

дата

30.06.2017

Вид операции

Номер документа

Дата составления

с

по

09.01.2018	01.12.2017	09.01.2018
Отчетный период		

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

№ п/п	№ кв. кв. кв. кв.	Объект	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
						Всего	Осн. З/л	Эк. Маш.	З/лМех.	Всего	Осн. З/л	Эк. Маш.	З/лМех.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
1	1	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с. Грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,035
		Миксера	Росси отл №937/лр											523,5	33,04
			(к демонтажа ОЗЛ=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)												
2	2	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15	-9,27
		Дриказ	Миксера Росси отл №937/лр												
			(к демонтажа ОЗЛ=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						7528,22	4159,11	3369,11	418,23	514,23	33,04				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
Накладные расходы																	
											3661,87						
Сметная прибыль											2746,4						
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											13936,49					514,23	33,04

Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

3	ТЕРм03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	1047	66,07
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												1047	1047	66,07
4	ТЕРм03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03			10,3	-18,54	
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)

5	ТЕР46-03-001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	17,13	16,4		
	Постан. Правл т.Белгород о бл от 13.11.10 №383-пн														16,24		
6	ТЕР46-02-005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т Монтируемы х конструкций	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,17	2,1		
	Постан. Правл т.Белгород о бл от 13.11.10 №383-пн														0,17		
7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющей, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52				1700,6								
	Постан. Правл т.Белгород о бл от 13.11.10 №383-пн																
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											3712,84	172,7	739,84	179,54	19,3	16,41	
Накладные расходы											387,46						
Сметная прибыль											246,57						
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)											4346,87					19,3	16,41

Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения

8	ТЕРр61-26-1	Перетирка штукатурки, внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	12,91	0,1
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														0,05

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9	9	ТЕР15-02-019-03 Прайка Министрор Росси от 31.12.14 №937/лр	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм. стен	100 м2 оштукатурив аемой поверхности		2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87
10	10	ТЕР15-04-006-01 Прайка Министрор Росси от 31.12.14 №937/лр	Покрывтие поверхностей грунтовойкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия		74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01
11	11	ТССЦ-101-3451 Прайка Министрор Росси от 31.12.14 №937/лр	Грунтовка акриловаа ВД-АК-133	т		14038,06				561,52					
12	12	ТЕР15-04-005-01 Прайка Министрор Росси от 31.12.14 №937/лр	Окраска поливинилацетатными водозамульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленными под окраску	100 м2 окрашиваем ой поверхности		827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01
13	13	ТЕР15-04-005-02 Прайка Министрор Росси от 31.12.14 №937/лр	Окраска поливинилацетатными водозамульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленными под окраску	100 м2 окрашиваем ой поверхности		910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01
14	14	ТССЦ-101-0435 Прайка Министрор Росси от 31.12.14 №937/лр	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т		15877,01				635,08					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения															
Раздел 5. Замена двери в машинном помещении															
15	18	ТЕРР56-10-1 Прайка Министрор Росси от 31.12.14 №937/лр	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен		270,29	270,29			10,81	10,81			36,28	
16	19	ТЕР09-06-001-01 Прайка Министрор Росси от 31.12.14 №937/лр	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокотлопок и пароварочных камер	1 т конструкций		897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49	0,49
Итого по разделу 5															
Итого по разделу 5. Замена двери в машинном помещении															
3632,51															
221,77															
406,09															
3004,65															
403,71															
18,85															
9,05															
47,66															
0,91															
47,66															
0,91															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
17	20	ТССЦ-203-8146 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Блок Дверной стальной внутренней однополый ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2		2	1785,83								
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.							3708,05								
Накладные расходы							99,73								
Сметная прибыль							92,52								
Итого по разделу 5 Замена Двери в машинном помещении							3900,3								

Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)

18	18	ТЕРм08-03-594-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Светильник отдельно устанавливаемый, на штырх с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,02	828,94	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4	0,2
19	19	ТЕРм08-03-594-09 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Розетка штепсельная, утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.		0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48	0,03
20	20	ТЕРм10-01-055-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля		0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
21	21	ТССЦ-509-0760 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Светильники НББ 01-60	шт.		2	42,61				85,22				25,5	1,04
22	22	ТССЦ-503-0476 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Розетка штепсельная 48К	шт.		2	3,57				7,14					
23	23	ТССЦ-502-0578 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЗ экранованные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,04	1574,8				62,99					

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)

							928,16	235,75	91,76	9,91	27,52				1,04
							148,34								
							1275,85				27,52				1,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Раздел 7. Освещение шахты																
24	24	ТЕРм08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырьх с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,04	828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													2,82	0,01
25	25	ТЕРм10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля		0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													25,5	1,04
26	26	ТСЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.		4	42,61				170,44					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
27	27	ТСЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,06	1574,8				94,49					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 7 Освещение шахты																
Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 9 остановок																
28	28	ТЕРп01-14	Лифт пассажирский для жилых домов на 10	1 лифт		1	6509,16	6509,16			6509,16	6509,16			528,47	
29	29	ТЕРп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к расценке 01-14-025-01	1 остановка		-1	127,73	127,73			-127,73	-127,73			10,37	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													-10,37	
30	30	ТЕРп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1	1 преобразовател		1	3239,11	3239,11			3239,11	3239,11			252,72	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													252,72	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 9 остановок																
Раздел 9. Установка водного устройства																
Итого по разделу 9																
Итого по разделу 8																
Итого по разделу 9																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
31	31	ТЕРм20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.		296,13	72,91			296,13	72,91			8,68	8,68
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												8,68	
32	32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий		1959,42	156,05	716,97	178,27	195,94	15,61	71,7	17,83	17,3	16,4
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												1,73	1,64
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства															
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
33	33	ТЕРмр01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт		639,65	621,02			639,65	621,02			46,31	46,31
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												46,31	
34	34	ТЕРмр01-05-001-02	За каждую дополнительную остановку Больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка		63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	32,76
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												4,68	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии															
35	35	ТЕРмр01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт		941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	61,5
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												61,5	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 11 Регистрация Декларации о соответствии															
Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
36	36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок (цена поставки: 1160738,84/1,18/3,99=246632,56)	1 лифт		246632,1				246632,1					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок											246632,1					
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.																
Накладные расходы											330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2801,27	120,23
Сметная прибыль											19921,4					
Итого по акту:											13797,07					
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											363800,65					
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											78044,34					
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6											171222,07					
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6											24342,47					
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6											20342,06					
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6											21841,68					
Итого по разделу 7 Овешение шахты С К=5,6											7144,76					
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											7878,14					
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства С К=5,6											110443,82					
Итого по разделу 10 Организация полного технического обслуживания лифта на 9 остановок С К=5,6											3672,48					
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии С К=5,6											12277,66					
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99											10651,48					
Итого по акту											984062,08					
НДС 18%											1451923,04					
ВСЕГО по акту											261346,15					
											1713269,19					

ИТОГИ ПО АКТУ:

Сдел: Подрядчик ОАО "ШЛЗ"

Рыбаков С.В. (Доверенность № 70 от 28.06.2017г)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"

специалист отдела строительного контроля

Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

Монтажная организация ООО "НедвижСтрой"



Подпись

Подпись

заместитель директора Тишкин М.В.